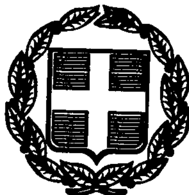

04004431807000008






# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 443

18 Ιουλίου 2000


## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ



## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4845 (1)

Αναγνώριση της οδού Ε.Δ. 54 ως προϋπάρχουσας του έτους 1923 μέσα στο εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Δήμου Πατρέων Ν. Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις δ/ξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως και τις ίδιες του από 28.2.55 Β.Δ περί εξαιρέσεως από τις αρμοδιότητες των Νομαρχών μερικών αντικειμένων αρμοδιότητας του Υπουργού.

2) Τις δ/ξεις του Ν.Δ. 532/70 περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως.

3) Τις δ/ξεις Β.Δ. 712/70 και εκείνες του Β.Δ. 721/70 και εκείνες του Β.Δ. 677/71 περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Β.Δ. 712/70.

4) Την με αριθ. 27/31.3.1995 ΦΕΚ 357/β/95 απόφαση Νομαρχιακής Αυτ/σης Αχαΐας περί συστάσεως Δ/νσεως ΧΟΠ Νομ. Αχαΐας.

5) Το άρθρο 20 του Ν.Δ. 17.7.1923 ΦΕΚ 228 Α/16.8.1923 «περί σχεδίων πόλεων ...» και την Ε.34/20014/16.6.77 της Υπηρεσίας Οικισμού σχετικά με ιδιωτικές οδούς που προϋπήρχαν του έτους 1923.

6) Το με αρ. 14827/Π.Ε/2000 έγγραφο της Δ/σεως ΧΟΠ προς το ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας.

7) Το με αριθ. 4/21.4.2000 πρακτικό Σ.Χ.Ο.Π θέμα 4ον, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Χαρακτηρίζουμε την οδό Ε.Δ. 54 που βρίσκεται εντός του σχεδίου πόλεως Εγλυκάδος Δ. Πατρέων και που αρχίζει από την οδό Μενούνου & έως την οδό Εγλυκάδος.

Ως προϋπάρχουσα οδός του έτους 1923, η τοποθέτηση των νέων οικοδομών εκατέρωθεν της οδού αυτής θα απέχουν από τον άξονά της 3.00 μέτρα.

Ο περιορισμός αυτός δεν ισχύει για τις επεκτάσεις οικοδομών καθ' ύψος.

Ο χαρακτηρισμός αυτός αναλυτικά φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα δια ερυθράς μελάνης και σε κλίμακα 1/500.

Άρθρο 2

Η παρούσα απόφαση δεν επιβαρύνει τον κρατικό προϋπολογισμό ούτε τον προϋπολογισμό του οικείου Ο.Τ.Α.

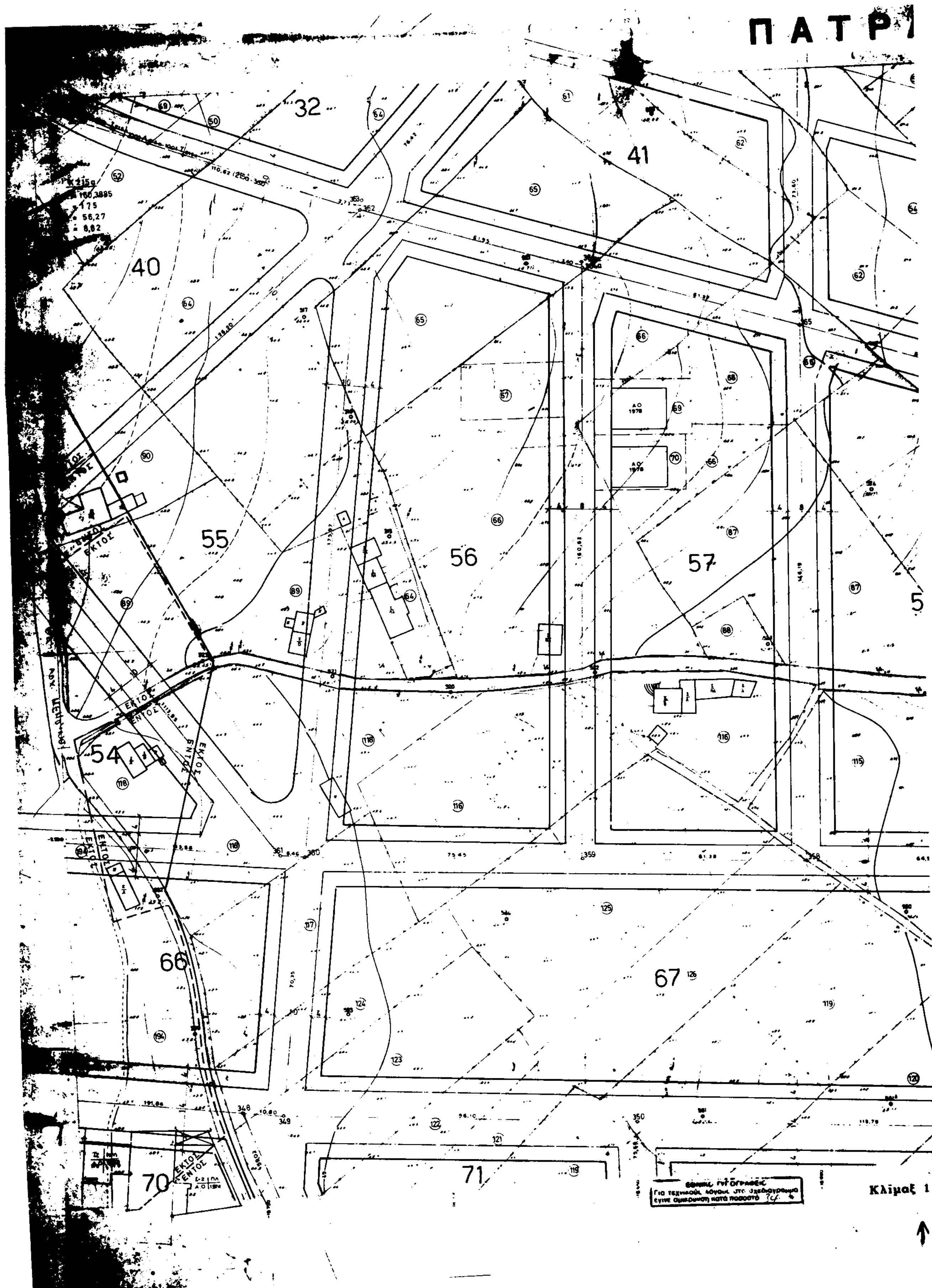
Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 22 Ιουνίου 2000

Ο Νομάρχης

ΕΥΣΤ. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ-ΔΕΡΕΤΗΣ


ΠΑΤΡ
32
41
40
55
56
57
54
66
67
70
71
ΕΚΤΟΣ
ΕΝΤΟΣ
Κλίμαξ 1:

ΡΑΙ

178

ΕΝΤΟΣ
ΕΚΤΟΣ

42

35

43

58

59

60

75

76

ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ

K366
Γ = 125,47
R = 6,0
AK = 39,77
ΚΔ = 12,00
= 70,24

ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ
ΑΠΡΙΛΙΟΣ 1979

αξ 1 : 500



ΚΩΝ. Π. ΤΣΑΙΛΑΣ
ΑΓΡ. & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 1976
ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ο Επιβλέπων Μηχ
ο Συντάξας Μηχ

Θεοδ. Δελέγκος
ΑΓΡ. & ΤΟΠΟΓΡ. ΜΗΧ

Κων. Τσαϊλάς
ΑΓΡ. & ΤΟΠΟΓΡ. ΜΗΧ

Πάτραι Δεκέμβριος 1970
Ο Συντάξας Μηχανικός

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΣΑΪΛΑΣ
ΑΓΡ. & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Το παρόν συνοδεύει την
αρ. ... απόφαση
Νομάρχη Αχαΐας
Πάτρα 22-6-2000
... ΤΣΟΝΑΚΑΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ

Αριθ. 29/20761/ΠΣΚ/1000 (2)

Καθορισμός επιτρεπόμενης χρήσης τμήματος του τεμαχίου 3352 της Διανομής «Ασκός 1958» στην περιοχή του Δ.Δ. Ασκού του Δήμου Σοχού (Ν. Θεσσαλονίκης).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1512/85 «τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κλπ.» (ΦΕΚ4 /Α).

2. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κλπ.» (ΦΕΚ 90/Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 2242/94 «συμπλήρωση διατάξεων για τη νομαρχιακή αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 153/Α).

3. Την υπ' αρ. 21/31.3.95 Απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 392/Β/11.4.95) και την οικοθ./1423/8.5.2000 Απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης με την οποία μεταβιβάστηκαν αρμοδιότητες στο Βοηθό Νομάρχη Ιωάννη Λεμπετλή.

4. Το Τ.Π.Σ.Κ./1038/28.6.2000 σχετικό με το θέμα Εισηγητικό Σημείωμα του Τμήματος Πολεοδομικών Σχεδίων και Κανόνων της Δ/νσης Πολεοδομίας, στο οποίο εκτίθεται το ιστορικό του θέματος και αναφέρονται οι θετικές γνωμοδοτήσεις των αρμόδιων υπηρεσιών που ερωτήθηκαν σχετικά.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154/Α) και τη διαπίστωση ότι από τις κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του Δήμου Αρέθουσας.

6. Την 69269/5387/90 Κοινή Απόφαση Υπουργών «κατάταξη έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες κλπ.», (ΦΕΚ 678/Β/25.10.90) και ειδικότερα τα άρθρα 4, 5 και 8.

7. Την εγκύκλιο 30/93 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (αρ. πρωτ. 78266/4048/9.7.93) και το 80972/5450/17.8.93 έγγραφο της Δ/νσης Χωροταξίας του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., αποφασίζουμε:

1. Καθορίζεται επιτρεπόμενη χρήση «βουστάσιο» στο τμήμα του τεμαχίου 3352 της Διανομής «Ασκός 1958» στην περιοχή του Δ.Δ. Ασκού του Δήμου Σοχού (Ν. Θεσσαλονίκης), που στο διάγραμμα κλίμακας 1:200 το οποίο θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομίας και συνοδεύει την παρούσα, σημειώνεται με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α.

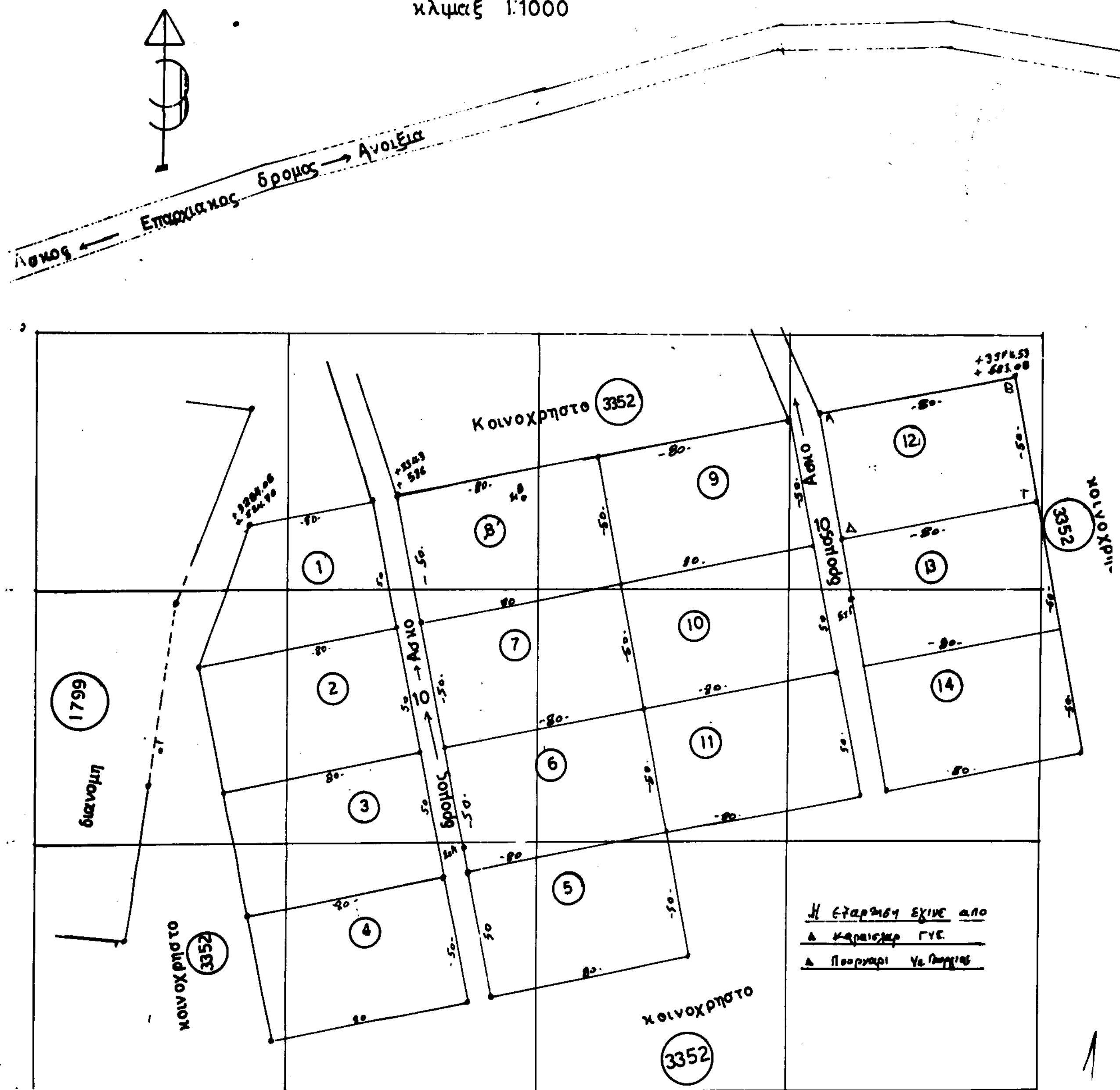
2. Στην υπόψη έκταση εξακολουθούν να ισχύουν οι διατάξεις που ρυθμίζουν την εκτός οικισμών δόμηση και η ίδρυση και λειτουργία του ποιμνιοστασίου διέπονται από τις αντίστοιχα ισχύουσες διατάξεις.

3. Η παρούσα και το διάγραμμα-απόσπασμα διανομής που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 28 Ιουνίου 2000

Ο Βοηθός Νομάρχη
ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΕΜΠΕΤΛΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
οικοπεδων για σταυλικες εγκαταστασεις τμημα απο το 3352:82461.403μτ.
ΑΣΚΟΣ Λαγκαδα Θεσσαλονικης διανομη 1958
. αποφαση Κοινοτικου συμβουλιου
για εγκαταστασεις δικαιουχων κτηνοτροφων ΑΣΚΟΥ
κλιμαξ 1:1000



Διανομή

3352

3352

3094

Διανομή

Διανομή

Διανομή

20761/Π2ι/1100/2000

"Καθορισμός επιτρεπό-
μενων χρήσεων [illegible] του τεμαχίου 3352
της Διανομής "Ασκός 1958" στην περιοχή
του Δ.Δ. Ασκού του Δήμου Σοχού
(ν. Θεσσαλονίκης)"

28 - 6 - 2000

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 38 %

Αριθ. 558 (3)

Αλλαγή χρήσης τμήματος 11.000 τ.μ. του αριθ. 418α κοινοχρήστου τεμαχίου του αγροκτήματος Χρύσας Ν. Πέλλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90Α/94) «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λ.π.».

2. Την αριθ. 25/31.3.95 (ΦΕΚ 365 Β) απόφαση Ν.Σ. Πέλλας «περί οργανισμού Οργάνωσης και Λειτουργίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Πέλλας και ειδικότερα το άρθρο 10 αυτής».

3. Το Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4Α/85) για τροποποίηση και συμπλήρωση Πολεοδομικών διατάξεων κ.λ.π. και ειδικά το άρθρο 3 «περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοσίων εκτάσεων».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154Α).

5. Την 24.3.2000 αίτηση των Λιάση Παύλου, Δέλλιου Δημητρίου, Δέλλιου Φωτίου, Πετρομαλώφτση Ιωάννη, Μπαχόφτση, Σταυρούλας, Πέτσου Χρήστου, κατοίκων Χρύσας περί παραχώρησης έκτασης για σταυλικές εγκαταστάσεις.

6. Το αριθ. 2983/29.5.2000 έγγραφο της Δ/νσης Υγείας-Πρόνοιας-Τμήμα Υγείας Ν. Πέλλας.

7. Το αριθ. 1058/17.4.2000 έγγραφο του ΥΠ.ΠΟ.ΙΖ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων.

8. Το αριθ. 2311/3.4.2000 έγγραφο του Ε.Τ.Ο. - Δ/νση Τουρισμού Κεντρικής και Δυτικής Μακεδονίας.

9. Το αριθ. 3352/22.5.2000 έγγραφο του Δασαρχείου Αριδαίας.

10. Το αριθ. 898/11.5.2000 έγγραφο της 11ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

11. Το αριθ. 205/23.5.2000 έγγραφο της Δ.Τ.Υ. Ν. Πέλλας - Τμήμα Τοπογραφήσεων.

12. Το αριθ. 299/4.4.2000 έγγραφο του Πολεοδομικού Γραφείου Αριδαίας.

13. Το αριθ. 4353/6.6.2000 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργίας Έδεσσας.

14. Το αριθ. 61/11.5.2000 έγγραφο του Γραφείου Γεωργικής Ανάπτυξης Αριδαίας.

15. Το αριθ. 75/2000 απόφαση Δ.Σ. Δήμου Αριδαίας, αποφασίζουμε:

(Άρθρον 1ον)

Καθορίζουμε τη χρήση της κοινόχρησης έκτασης 11.000 τ.μ. του αριθ. 418α τεμαχίου του αγροκτήματος Χρύσας Ν. Πέλλας όπως αυτό απεικονίζεται στο συνημμένο στην παρούσα τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:5000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του Τ.Π. Αριδαίας με την από 13.6.2000 πράξη του για ανέγερση σταυλικών εγκαταστάσεων με την προϋπόθεση ότι θα τηρηθούν οι διαδικασίες που προβλέπονται α) από την 69269/5387/90 ΚΥΑ (έγκριση περιβαντολλογικών όρων και χωροθέτησης και β) από το άρθρο 3 του Ν. 1512/85 (καθορισμός χρήσης γης πριν από την παραχώρηση).

(Άρθρον 2ον)

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αριδαία, 13 Ιουνίου 2000

Ο Νομάρχης

ΜΙΧΑΛΗΣ ΚΑΡΑΜΑΝΗΣ

## ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Του τεμαχίου με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ και με έκταση 9291 τ.μ. τμήμα του αριθμό 418≡ Κοινοχρήστου τεμαχίου. αγροκτήματος "ΧΡΥΣΑ" Αλμωπίας Ν. Πέλλας, που ζητούν οι: 1)Λιάσης Παύλος του Δημητρίου 2)Δέλλιος Δημήτριος του Χρήστου 3)Δέλλιος Φώτιος του Ιωάννη 4)Πετρομαλώτσης Ιωάννης του Βασιλείου 5)Μπαχόωτση Σταυρούλα του Τραϊανού και 6)Πέτσος Χρήστος του Ευαγγέλου για την δημιουργία σταυλικών εγκαταστάσεων.

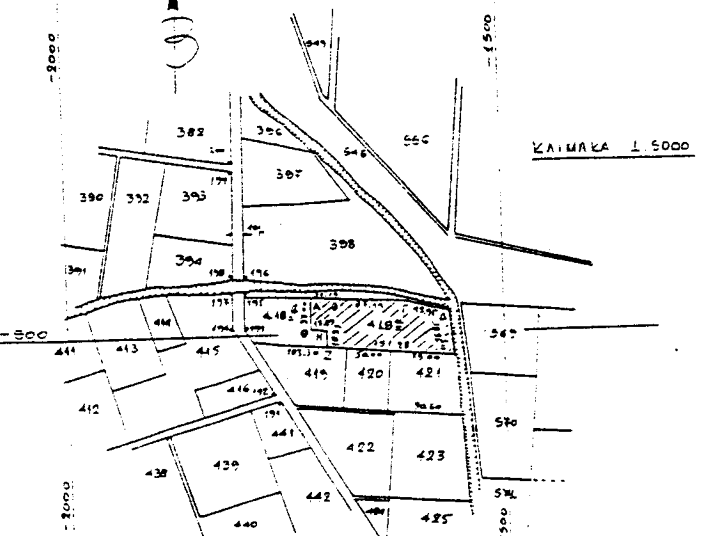
Κλίμακα 1:5000

Διαστάσεις Πλευρών
ΑΒ=31,19 μ - ΒΓ=87,14 μ - ΓΔ=45,95 μ - ΔΕ=56,85 μ - ΕΖ=151,28 μ - ΖΗ=18,33 μ - ΗΘ=15,29 μ - ΘΑ=37,00 μ.

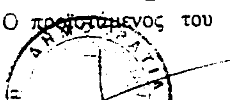
Συντεταγμένες Κορυφών

| Σημείο | Κατά Χ-Χ | Κατά Ψ-Ψ | Σημείο | Κατά Χ-Χ | Κατά Ψ-Ψ |
|---|---|---|---|---|---|
| Α | -1728.00 | -459,00 | Ε | -1561,99 | -626,79 |
| Β | -1646.81 | -459.34 | Ζ | -1712,76 | -514.33 |
| Γ | -1609,70 | -461.78 | Η | -1712,71 | -496,00 |
| Δ | -1564,40 | -470.00 | Θ | -1728,00 | -496,00 |

Αποστάσεις
.α) Από ποταμό 560 μ.
.β) Από επαρχιακό δρόμο 560.0 μ.
.γ) Από ποταμό 1000,0 μ.




Αλλαγή χρήσης του τμήματος 11.000 τ.μ. του αγροτεμαχίου 418≡ της Διανομής του αγροκτήματος " ΧΡΥΣΑ " Ν. ΠΕΛΛΑΣ




Το διάγραμμα αυτό συνοδεύει την απόφαση του Νομάρχη Πέλλας με αριθμό 558/ 13-06-2000 που αφορά αλλαγή χρήσης του τμήματος του του αγροτεμαχίου 418= της διανομής του Υπ. Γεωργίας του αγροκτήματος " ΧΡΥΣΑ " Ν. ΠΕΛΛΑΣ.

Αριδαία 13-06-2000

Θεωρήθηκε
Ε.Ν.
Ο προϊστάμενος του Τ. Π. Αριδαίας

Θεοχάρης Τελιανίδης
Αρχιτέκτων Μηχανικός με Α' βαθμό